Р Е Ш Е Н И Е

гр. Монтана, 06.11.2012 г.

В ИМЕТО НА НАРОДА

АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД - МОНТАНА, в открито съдебно заседание на 1 ноември 2012 г. в състав:

Председател: РЕНИ ЦВЕТАНОВА

при секретаря: Д.Д., като разгледа докладваното от СЪДИЯ ЦВЕТАНОВА, V състав, Адм.д. № 516 по описа за 2012 г., за да се произнесе взе предвид следното:

Производството е по реда на чл. 149 от АПК.

Образувано е по заповед на Областен управител, гр. Монтана за отмяна на решение № 253, в частта на т. 1, взето по протокол № 12 от 13.09.2012 г. на общински съвет Монтана. С решението 6.00 кв.м., от поземлен имот с идентификатор 48489.7.64 /ул. В. Левски/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Монтана, са обявени за частна общинска собственост, съгласно изработената скица-предложение.

Ответната страна – Общински съвет Монтана не взема становище по заповедта.

Доказателствата са писмени.

Административен съд Монтана след като обсъди сочените в жалбата основания във връзка със събраните по делото доказателства, приема за установено от фактическа страна следното:

Със заповед № АК – 04-22-/1/ от 10.10.2012 г. на Областен управител Монтана е оспорено решение № 253, в частта на т. 1, взето по протокол № 12 от 13.09.2012 г. на общински съвет Монтана, като моли същото в оспорената част да бъде отменено, тъй като имотът представлява публична общинска собственост - улица, която не е загубила своето предназначение, а именно да задоволява обществени потребности от местно значение. В тази връзка се твърди, че решението съдържа белезите на общ административен акт, тъй като с него се засягат права и интереси на неопределен кръг от лица, за които актове е предвидена специална процедура, която не е спазена.

Съгласно писмо док № 06-00-292/14.09.2012 г. на Община Монтана, получено с вх. № АК – 01-118 от 17.09.2012 г. на Областен управител е изпратен Протокол № 12 за проведено заседание на Общински съвет Монтана от 13.09.2012 г.

С писмо изх. № АК -08-23 от 19.09.2012 г. на Областен управител, вх. № 06-00-300 от 20.09.2012 г. на Община Монтана и общ.съвет Монтана е изпратена заповед № АК – 04-22 от 19.09.2012 г., с което оспореното решение е върнато за ново разглеждане, но същото не е отменено в законоустановения срок.

По делото са приложени още докладна записка от кмета на Община Монтана, протокол № 12 за проведено заседание на Общински съвет Монтана от 13.09.2012 г., ведно с взетото решение, скица на поземлен имот с идентификатор 48489.7.64 от действащата кадастрална карта на гр. Монтана, скица от действащия регулационен план на гр. Монтана.

При така изложената фактическа обстановка съдът намира от правна страна следното:

Жалбата е подадена от процесуално легитимирано лице, в законоустановения срок, поради което е допустима и следва да бъде разгледана по същество.

Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА приема решения за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и определя конкретните правомощия на кмета на общината и кметовете на райони и кметства.

Съгласно чл. 6 от ЗОбС имотите и вещите - публична общинска собственост, които са престанали да имат предназначението по ~~чл. 3, ал. 2~~ , се обявяват от общинския съвет за частна общинска собственост с мнозинство две трети от общия брой на съветниците. ~~Съгласно чл. 3, ал. 2 от ЗОбС~~ публична общинска собственост са: имотите и вещите, определени със закон; имотите, предназначени за изпълнение на функциите на органите на местното самоуправление и местната администрация; други имоти, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, определени от общинския съвет.

Съгласно чл. 70 от ЗУТ проводите на техническата инфраструктура и съоръженията на транспортната инфраструктура, свързани с движението на превозни средства и пешеходци, се проектират и изграждат като улични мрежи и съоръжения.

Съгласно чл. 92, ал. 1 от ЗУТ външно изкуствено осветление на улици, площади, паркове, градини и други недвижими имоти - публична общинска собственост, задължително се осигурява от общината с цел създаване на условия за безопасно нощно движение, както и на подходящ нощен облик на населените места.

Съгласно чл. 56 от ЗОбС за общинските имоти се съставят актове за общинска собственост по образци, утвърдени от министъра на регионалното развитие и благоустройството и министъра на правосъдието. За временните постройки, улиците, площадите, общинските пътища и други линейни обекти на техническата инфраструктура не се съставят актове за общинска собственост, освен ако в специален закон е предвидено друго.

Решенията на общинските съвети подлежат на оспорване по реда на ~~чл. 45 от ЗМСМА~~, като в случая характерът на взетото решение - промяна на собствеността на имоти общинска собственост, от публична в частна, е израз на воля на компетентния орган на общината в качеството си на собственик на съответно общинско имущество.

Правният статут на поземлен имот с идентификатор № 48489.7.64 е установен, както с действащата кадастрална карта, където е нанесен като второстепенна улица – „В*** Левски", така е обозначен и в действащия регулационен план на гр. Монтана а улиците предвид действащите материалноправни норми, като обекти на транспортната инфраструктура са публична, в случая общинска, собственост.

По делото няма данни към момента на издаване на оспореното решение, включително и към момента на постановяване на решението, имотите със статут на улици да са загубили своето предназначение, за да може да бъде извършена промяна във вида собственост - от публична в частна, какъвто замисъл е вложил законодателят при регламентирането на този вид отношения.

От друга страна, поради непосредственото засягане правата на неопределен брой лица, актът има характер на общ административен такъв, за което правилно е отбелязано

в заповедта, че не е спазена процедурата по неговото издаване.

Съгласно чл. 49 от ЗКИР приетите кадастрална карта и кадастрални регистри на района се одобряват със заповед на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, която се съобщава на заинтересованите лица и подлежи на оспорване по реда на АПК, а евентуално допуснати грешки при нейното одобряване не подлежат на отстраняване от общинския съвет.

На следващо място въпросите свързани с границите между имотите, в който смисъл е обоснована докладната записка от кмета на общината, са материално-правни такива и същите подлежат на разрешаване по общия исков ред от гражданските съдилища.

Мотивиран от горното и на основание чл. 173, ал. 1 от АПК съдът

Р Е Ш И :

ОТМЕНЯ решение № 253, в частта на т. 1, взето по протокол № 12 от 13.09.2012 г. на общински съвет Монтана.

РЕШЕНИЕТО подлежи на обжалване пред Върховен административен съд в 14 дневен срок от съобщаването му на страните.

-

-

ПРЕДСЕДАТЕЛ: