РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ

Препис

Р Е Ш Е Н И Е № 649

от 17 септември 2025 година

ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ИМОТИ – ЧАСТНА СОБСТВЕНОСТ, ЗА ДЪРЖАВНА НУЖДА ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЕКТ „ЖП ЛИНИЯ ВИДИН – СОФИЯ, УЧАСТЪК ВИДИН – МЕДКОВЕЦ ОТ ПРОЕКТЕН КМ 84+687 ДО ПРОЕКТЕН КМ 89+884, ОТ ПРОЕКТ „ПРОЕКТИРАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО НА ЖЕЛЕЗОПЪТНА ЛИНИЯ ВИДИН – СОФИЯ: АКТУАЛИЗАЦИЯ НА ПРОЕКТА И ПОДГОТОВКА НА ЖЕЛЕЗОПЪТЕН УЧАСТЪК ВИДИН – МЕДКОВЕЦ“ В ЗЕМЛИЩЕТО НА С. МЕДКОВЕЦ, ОБЩИНА МЕДКОВЕЦ, ОБЛАСТ МОНТАНА

На основание чл. 34а, ал. 1 във връзка с чл. 34б от Закона за държавната собственост и § 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост

МИНИСТЕРСКИЯТ СЪВЕТ
Р Е Ш И:

1. Отчуждава за държавна нужда за изграждане на Обект „Жп линия Видин – София, участък Видин – Медковец от проектен км 84+687 до проектен км 89+884, от проект „Проектиране на строителството на железопътна линия Видин – София: Актуализация на проекта и подготовка на железопътен участък Видин – Медковец“ в землището на с. Медковец, община Медковец,

област Монтана, съгласно подробен устройствен план – парцеларен план, одобрен с влязла в сила Заповед № РД-02-15-112 на министъра на регионалното развитие и благоустройството от 20 юли 2023 г., имоти – частна собственост, намиращи се в землището на с. Медковец, община Медковец, област Монтана, подробно описани в приложението по вид, площ, местонахождение, размер на паричното обезщетение и собственици.

2. Средствата, необходими за финансиране на процедурата по отчуждаване на имотите по точка 1, се осигуряват от Национална компания „Железопътна инфраструктура".

3. Решението може да се обжалва пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс. Съобщаването да се извърши от Национална компания „Железопътна инфраструктура".

МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п/ Росен Желязков

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА
МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ: /п/ Габриела Козарева

НАЧАЛНИК НА ОТДЕЛ
"ДЕЛОВОДСТВО, АРХИВ И
ТЕХНИЧЕСКО ОСИГУРЯВАНЕ":
/Жана Кадънкова/

мб-ТС

25RH649

Приложение към т. 1

Имоти - частна собственост, засегнати от обект: „Жп линия Видин – София, участък Видин – Медковец от проектен км 84+687 до проектен км 89+884, от проект „Проектиране на строителството на железопътна линия Видин – София: Актуализация на проекта и подготовка на железопътен участък Видин – Медковец“, в землището на с. Медковец, община Медковец, област Монтана.

Земеделска територия
Землище с. Медковец, ЕКАТТЕ 47593, община Медковец, област Монтана

№ по ред	Имот с идентификатор по КККР	Номер на имота по регистър към одобрения ПУП-ПП	Вид на територията	Начин на трайно ползване	Площ за отчуждаване (кв. м)	Вид собственост	Име на собственика	Стойност на парично обезщетение (лева)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	47593.6.812	47593.6.9	Земеделска	Нива	2 755	Частна	"СОРТОВИ СЕМЕНА - ВАРДИМ" АД	7 329 лв.
2	47593.6.813	47593.6.10	Земеделска	Нива	1 335	Частна	"С.И.Г." ООД	3 552 лв.
3	47593.6.828	47593.6.16	Земеделска	Нива	353	Частна	"РОМФАРМ КОМПАНИ" ООД	939 лв.
4.	47593.6.816	47593.6.21	Земеделска	Нива	445	Частна	"АГРО ИНВЕСТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД	1 184 лв.
5	47593.6.817	47593.6.22	Земеделска	Нива	395	Частна	"АГРО ИНВЕСТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД	1 051 лв.
6	47593.6.820	47593.6.23	Земеделска	Нива	343	Частна	"АГРО ИНВЕСТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД	913 лв.
7	47593.6.821	47593.6.24	Земеделска	Нива	293	Частна	"АГРО ИНВЕСТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД	780 лв.
8	47593.6.824	47593.6.25	Земеделска	Нива	244	Частна	"АГРО ИНВЕСТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД	650 лв.
9	47593.6.825	47593.6.26	Земеделска	Нива	192	Частна	"АГРО ИНВЕСТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД	511 лв.
10	47593.7.824	47593.7.9	Земеделска	Нива	3 933	Частна	"БИОТОП" ЕАД	10 715 лв.
11	47593.7.825	47593.7.10	Земеделска	Нива	657	Частна	"МЕК БАЛКАН" ЕООД	1 748 лв.
12	47593.7.812	47593.7.13	Земеделска	Нива	3 428	Частна	ЕВГЕНИЦА БОРИСОВА ПЕТРОВА	9 849 лв.
13	47593.7.817	47593.7.15	Земеделска	Нива	2 741	Частна	ГЕОРГИ ИВАНОВ ШОКОВ	7 292 лв.
14	47593.7.820	47593.7.16	Земеделска	Нива	1 627	Частна	ЙОРДАНКА ЛЮБОМИРОВА ШОКОВА - ИВАНОВА	4 328 лв.
15	47593.7.821	47593.7.17	Земеделска	Нива	1 878	Частна	ГЕОРГИ ИВАНОВ ШОКОВ	4 996 лв.
16	47593.7.814	47593.7.21	Земеделска	Нива	3 594	Частна	ГЕОРГИ ИВАНОВ ШОКОВ	9 561 лв.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
17	47593.7.816	47593.7.22	Земеделска	Нива	4 085	Частна	ГЕОРГИ ИВАНОВ ШОКОВ	**10 867 лв.**
18	47593.7.23	47593.7.23	Земеделска	Ливада	2 089	Частна	ВАЛЕРИ ПЕТРОВ ГЕРМАНОВ АНЕЛИЯ ДИМИТРОВА ГЕРМАНОВА	**10 247 лв.**
19	47593.7.24	47593.7.24	Земеделска	Ливада	2 089	Частна	НЕВЕНА ТОНЧЕВА ЦВЕТАНОВА ЛЮДМИЛА ТОНЧЕВА ЦВЕТАНОВА	**10 067 лв.**
20	47593.7.828	47593.7.25	Земеделска	Нива	651	Частна	"МЕК БАЛКАН" ЕООД	**1 732 лв.**
21	47593.8.22	47593.8.3	Земеделска	Нива	506	Частна	"ТЕДИ" ООД	**1 346 лв.**
22	47593.8.24	47593.8.4	Земеделска	Нива	1 158	Частна	КРАСЕН КРАСИМИРОВ МИХАЙЛОВ	**3 081 лв.**
23	47593.8.26	47593.8.8	Земеделска	Нива	2 474	Частна	ДРАГОМИР КИРИЛОВ ИВАНОВ	**6 581 лв.**
24	47593.8.28	47593.8.9	Земеделска	Нива	2 608	Частна	РУМЕН АНТОНОВ АНТОНОВ	**6 938 лв.**
25	47593.8.18	47593.8.15	Земеделска	Нива	833	Частна	"АГРО ИНВЕСТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД	**2 216 лв.**
26	47593.8.20	47593.8.16	Земеделска	Нива	2 519	Частна	"АГРО ИНВЕСТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД	**6 701 лв.**
27	47593.287.834	47593.287.7	Земеделска	Нива	177	Частна	СЪБЧО ПЕТРОВ СЪБКОВ СИМОНА ПЕТРОВА СЪБКОВА	**471 лв.**
28	47593.287.835	47593.287.8	Земеделска	Нива	352	Частна	"АГРО ФИНАНС" АД	**937 лв.**
29	47593.287.838	47593.287.9	Земеделска	Нива	230	Частна	насл. на СПАС ГЕОРГИЕВ НЕНЧОВ (НЕНЧЕВ)	**612 лв.**
30	47593.287.839	47593.287.10	Земеделска	Нива	145	Частна	насл. на СПАС ГЕОРГИЕВ НЕНЧОВ (НЕНЧЕВ)	**386 лв.**
31	47593.287.842	47593.287.12	Земеделска	Нива	214	Частна	насл. на ПЕТКАНА ГЕОРГИЕВА НЕНЧОВА	**570 лв.**
32	47593.287.827	47593.287.16	Земеделска	Нива	75	Частна	"АГРО БИО КЕПИТЪЛ" ЕООД	**200 лв.**
33	47593.287.830	47593.287.20	Земеделска	Нива	250	Частна	насл. на СОФРОНИЙ ИВАНОВ КУТКУДЕЙСКИ	**665 лв.**
34	47593.287.831	47593.287.21	Земеделска	Нива	413	Частна	насл. на БОРИС ИВАНОВ КУТКУДЕЙСКИ	**1 099 лв.**
35	47593.287.826	47593.287.24	Земеделска	Нива	231	Частна	НИКОЛА ВИДЕНОВ НИКОЛОВ	**615 лв.**
36	47593.287.823	47593.287.26	Земеделска	Нива	246	Частна	НИКОЛА ВИДЕНОВ НИКОЛОВ	**655 лв.**
37	47593.287.822	47593.287.27	Земеделска	Нива	794	Частна	ВИДЕН НИКОЛОВ ВИДЕНОВ	**2 286 лв.**
38	47593.293.828	47593.293.9	Земеделска	Нива	1 023	Частна	"МЕК БАЛКАН" ЕООД	**2 722 лв.**
39	47593.293.831	47593.293.10	Земеделска	Нива	859	Частна	"С.И.Г." ООД	**2 285 лв.**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
40	47593.293.834	47593.293.11	Земеделска	Нива	2 063	Частна	СТЕФАН МИЛАНОВ МАНОВ	5 488 лв.
41	47593.293.837	47593.293.12	Земеделска	Нива	2 304	Частна	ЕМИЛИЯ ДИМИТРОВА ДЕРЕЛИЕВА	6 417 лв.
42	47593.293.823	47593.293.13	Земеделска	Нива	87	Частна	"С.И.Г." ООД	900 лв.
43	47593.293.822	47593.293.13	Земеделска	Нива	338	Частна	"С.И.Г." ООД	232 лв.
44	47593.293.826	47593.293.14	Земеделска	Нива	612	Частна	"С.И.Г." ООД	1 628 лв.
45	47593.293.818	47593.293.16	Земеделска	Нива	11	Частна	ТОДОР НИКОЛОВ КУТКУДЕЙСКИ	30 лв.
46	47593.293.821	47593.293.17	Земеделска	Нива	351	Частна	НЕДКО НИКОЛОВ КУТКУДЕЙСКИ (ТОДОРОВ)	1 121 лв.
47	47593.296.820	47593.296.1	Земеделска	Нива	5 044	Частна	"АГРО ФИНАНС" АДСИЦ	13 418 лв.
48	47593.296.823	47593.296.3	Земеделска	Нива	2 083	Частна	ЕМИЛ КОНСТАНТИНОВ ЦОНКОВ ИВАН КАМЕНОВ ДИМИТРОВ ДЕСИСЛАВА РОБЕРТИНОВА ДИМИТРОВА насл. на АЛЕКСО ХРИСТОВ КРЪСКЬОВ	5 541 лв.
49	47593.296.832	47593.296.10	Земеделска	Нива	2 566	Частна	"РОМФАРМ КОМПАНИ" ООД	6 826 лв.
50	47593.296.826	47593.296.11	Земеделска	Нива	730	Частна	насл. на КРЪСКЯНА КРЪСТЕВА МАНОВА	1 942 лв.
51	47593.296.829	47593.296.12	Земеделска	Нива	4 737	Частна	СОНЯ ГЕОРГИЕВА ВЛАДИНОВА - ДИМИТРОВА РОСЕН ИВАНОВ ДИМИТРОВ	12 601 лв.
52	47593.303.527	47593.303.1	Земеделска	Нива	2 410	Частна	БОРИСКА КРЪСТЕВА КУТКУДЕЙСКА - ИЛИЕВА	6 411 лв.
53	47593.303.530	47593.303.2	Земеделска	Нива	5 020	Частна	САШКА ЕВГЕНИЕВА ГЕРГОВА	13 354 лв.
54	47593.303.533	47593.303.11	Земеделска	Нива	1 509	Частна	ВАЛЕНТИНА МИЛКОВА ГОТОВАНСКА КРЪСТО ЕВГЕНИЕВ ГОТОВАНСКИ	4 014 лв.
55	47593.303.534	47593.303.13	Земеделска	Нива	3 065	Частна	"СЕРЕС" ЕАД	8 153 лв.
56	47593.304.772	47593.304.3	Земеделска	Нива	879	Частна	"АГРО ИНВЕСТ ИНЖЕНЕРИНГ" АД	2 339 лв.
57	47593.304.777	47593.304.5	Земеделска	Нива	1 395	Частна	насл. на РАЙНА МИЛАНОВА СТОЯНОВА	3 711 лв.
58	47593.304.773	47593.304.9	Земеделска	Нива	137	Частна	ВИОЛЕТА МИЛАНОВА ПОРЧЕВА	365 лв.
59	47593.304.776	47593.304.10	Земеделска	Нива	941	Частна	ПЕПА АЛЕКСАНДРОВА ЙОРДАНОВА ЮРИЙ ЦВЕТАНОВ ЙОРДАНОВ	2 504 лв.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
60	47593.304.769	47593.304.17	Земеделска	Нива	99	Частна	насл. на ЛИЛИЯ ТОДОРОВА АЛЕКСАНДРОВА	**264 лв.**
61	47593.337.483	47593.337.1	Земеделска	Нива	7 396	Частна	насл. на НАКО БОРИСОВ ГОТОВАНСКИ	**31 191 лв.**
62	47593.337.484	47593.337.2	Земеделска	Нива	12 402	Частна	насл. на НАЙДЕН ГРИГОРОВ ГОТОВАНСКИ	**55 229 лв.**
63	47593.337.5	47593.337.5	Земеделска	Нива	1 211	Частна	"ПИЛЮШКИ" ООД	**7 888 лв.**
64	47593.337.6	47593.337.6	Земеделска	Нива	904	Частна	насл. на НАЙДЕН ГРИГОРОВ ГОТОВАНСКИ	**5 663 лв.**
65	47593.337.491	47593.337.8	Земеделска	Овощна градина	4 362	Частна	насл. на ГОРАНА АНГЕЛОВА ГЕРГОВА	**22 426 лв.**
66	47593.337.492	47593.337.9	Земеделска	Овощна градина	2 668	Частна	ЗОЯ ТОДОРОВА ГЕРГОВА	**15 929 лв.**
67	47593.337.495	47593.337.10	Земеделска	Овощна градина	2 862	Частна	ГЕОРГИ ТОДОРОВ ГЕРГОВ АНЖЕЛА ПЕТРОВА ГЕРГОВА	**17 097 лв.**
68	47593.337.488	47593.337.12	Земеделска	Нива	9 954	Частна	"ПИЛЮШКИ" ООД	**45 070 лв.**
Общо за землище с. Медковец, ЕКАТТЕ 47593, общ. Медковец, обл. Монтана					126 374		**ОБЩО (лева):**	**436 429 лв.**

О Б Я В Л Е Н И Е

Министърът на регионалното развитие и благоустройството, на основание чл. 34а, ал. 3 от Закона за държавната собственост (ЗДС) обявява, че е започнала процедура по отчуждаване на имоти – частна собственост, за държавна нужда за изграждане на Обект „Жп линия Видин – София, участък Видин – Медковец от проектен км 84+687 до проектен км 89+884, от проект „Проектиране на строителството на железопътна линия Видин – София: Актуализация на проекта и подготовка на железопътен участък Видин – Медковец“, в землището на с. Медковец, община Медковец, област Монтана, подробно описани в Решение № 649 на Министерския съвет от 17 септември 2025 г.

С Решение № 509 на Министерския съвет от 8 юли 2011 г. обект „Железопътна линия „Видин - София“ е обявен за обект с национално значение, на основание § 5, т. 62 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията.

Обект „Железопътна линия „Видин - София“ представлява национален обект по смисъла на § 1 от Допълнителните разпоредби на ЗДС, във връзка с чл. 29, ал. 1 от Закона за железопътния транспорт.

Финансирането на процедурата по отчуждаване на имотите - частна собственост се осигурява от Национална компания „Железопътна инфраструктура“, осигурени по линия на Механизма за Свързване на Европа (МСЕ) - Сектор „Транспорт“ /МСЕ 2/, като дейност 6: „Придобиване на земя“ от сключено Споразумение № Project: 101079687-21-BG-TC-Medkovets-Stratsimir - CEF-T-2021- CORECOEN.